



セキユレア 久居野村町Ⅱ



物件詳細

1
号地

敷地面積 177.19 m² (約53.59坪)

販売価格 ~~1,490万円~~ **1,330万円**

旧価格公示日：2024年7月1日
価格改定日：2025年10月8日

周 辺 施 設



近鉄名古屋線「久居」駅
約1,770 m



野村保育園
徒歩 6 分



立成小学校
徒歩 9 分



のむら小児科
徒歩 11 分



イオンタウン津城山店
徒歩 15 分



百五銀行久居支店
徒歩 17 分

ダイワハウスの家づくり

フルオーダー住宅



こだわりを詰め込んだ家づくり

自由設計

セミオーダー住宅



こだわりをプラスしてカスタマイズ

大和ハウスの
スマートデザイン

規格住宅



仕様や価格が明快で安心

大和ハウスの
スマートセレクション

分譲住宅



高い注文住宅品質

Ready Made
Housing.

(分譲事例)

Smart Made Housing.

内外ダブル断熱

60年保証 | ZEH標準

ホームページ



オーナー様事例



間取図検索



POINT

NO 01 天井高 **2.72** m ※1階

NO 02 太陽光発電
システム **4** kW



NO 03 安心の長期保証 ※2 **60** 年 ※1

NO 04 断熱等級 **6** 標準

※1【60年長期保証（構造・防水）】

●引き渡し後、1・12・24ヶ月・5年目・以降5年ごとの無料点検と診断を実施（初期保証以降の点検は有料となります）。●初期保証30年。30・45年目の有料メンテナンス工事実施で、15年ごとの保証延長。※3階建ての初期保証は20年。20・30・40・50年目の有料メンテナンス工事実施で、10年ごとの保証延長。●60年以降は、お客さまのご要望により、耐久性能調査（試験）を行い、耐久性能診断書を作成します。また、部位ごとに必要な有料メンテナンス工事の項目と保証年限を提示します。

※2 一部仕様によって、保証が異なる場合があります。

■セキユレア久居野村町Ⅱ全体物件概要 ●交通/近鉄名古屋線「久居」駅まで約1,770m ●総区画数/1区画 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住宅専用地域 ●道路の幅員/6m(アスファルト舗装) ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●私道負担/無し ●設備等の概要/電気：中部電力ミライズ（他の小売電気事業者の選択も可能です。）、ガス：プロパンガス、水道：市営水道、排水：公共下水道 ●造成工事/完成済 ●取引態様/売主：大和ハウス工業株式会社 ●建築条件付宅地分譲概要 ●所在地/三重県津市久居野村町字八丁795番2 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/177.19m² ●販売価格/1,330万円

建築条件付宅地とは/この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に大和ハウス工業株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しいたします。●広告作成年月日/2025年10月20日 ●取引条件有効期限/2025年12月25日

