

注文住宅で失敗しないための120分基礎知識講座

「はじめての家づくり勉強会」

そろそろマイホームかなと思った貴方。夢に向かって最初の1歩を踏み出したい！
そんな貴方のための気軽にご参加いただける「勉強会」です。

日時

12/7 (日)

- 開催時間／10:00～[先着4組] <所要時間:2時間>
14:00～[先着4組] <所要時間:2時間>
- 会場／IKOIショールーム ※詳細は下記をご覧ください。
- 参加費用／無料

どこに相談に行けばいいのかな？

⇒ 大手のハウスメーカー、地元の工務店。
住宅会社はたくさんあって、それぞれにいいところもあれば、???なところも。
思い描く暮らしに合わせたベストな会社を見つけましょう！



ところでどんな家がいいんだろう??

⇒ デザインを重視するのか機能性や性能をまず考えるのか…。
予算や家族構成も考えてプランニングの要点をレクチャーします。



一体、いつ？何から始めればいいのか???

⇒ そろそろかなって思ったのなら、実はそれがベストなタイミング。
だれでもスタートは漠然としているもの。何から始めればいいのかもアドバイスします！



講師 中山 史章氏

(株式会社GO QUEST 代表取締役)

住宅コンサルタント。宮城県仙台市出身、早稲田大学教育学部卒。講師による勉強会内容の予告動画(60秒)です。よろしかったらご覧ください。



家族構成や収入は人それぞれ。
住まいづくりに決まった答えなんてありません。
この「勉強会」で、今ある「？」を
一つずつ消していくことから始めましょう！



至東加古川駅

兵庫信用金庫

東加古川駅前

国道2号線

ショウワグループ



ご来場予約はこちら



会場「IKOIショールーム」加古川市平岡町新在家1丁目257-3

KATARIE

SHOWA GROUP
ショウワグループ



0120-27-1956

〒675-0027 加古川市尾上町今福49-1

■SHOWA GROUP(ショウワグループ)株式会社:兵庫県加古川市平岡町新在家117 TEL:079-423-0050(代) 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(14)第1672号、建設業許可/国土交通大臣(特-3)第3098号、
一級建築士事務所登録/第01A02451号、(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟、(一社)近畿住宅産業協会会員



想像をこえる創造を

その佇まい、その機能性。KATARIEが創造するのは、全てにおいて想像を遥かに凌駕する住空間。



※写真は加古川展示場「KATARIE」を撮影したものです。

神戸新聞 ハウジングセンター 加古川展示場

体感してほしい！ 全館空調システム採用の快適さ

加古川展示場「KATARIE」で採用している
全館空調システムは、
24時間365日、家の中の温度差をなくして、
家中を心地よい空間に保ってくれます。
ぜひ全館空調システムの快適さをご体感ください。



◀「KATARIE 展示場」の
詳しい内容はコチラから



播磨町「まちかど展示場」

3LDK/土間/シューズクローク/ヌック/ファミリークローゼット



◀「まちかど展示場」の
詳しい内容は
コチラから



等身大でKATARIEの快適さを体感いただけるモデルハウスとして公開してきた
「まちかど展示場」を、そのまま特別販売させていただくこととなりました。
KATARIEだからできたこの独創的な空間提案を、ぜひあなたのライフステージに。



■照明器具・カーテン・エアコン・家具付き ■オール電化 ■太陽光発電システム8.04kw ■外構工事 ■東南角地 ■駐車3台 ■宅配ボックス ■長期優良住宅
■電動外付けブラインド ■トリプルガラス ■制震ダンパー ■設計住宅性能評価書 ■ダクトレス第1種換気システム ■外壁ジョリパット仕上げ

ストークビレッジ播磨ガーデンパーク 概要●加古郡播磨町野添城1丁目7他4筆●JR「土山」駅徒歩約12分●宅地●市街化区域●第1種低層住居専用地域、第1種高度地区、壁面後退1mあり●総面積3,472.18㎡(1,050.33坪)●総区画数21区画●区画面積：126.25㎡(38.19坪)～212.13㎡(64.16坪)●木造2階建●建ぺい率50%●容積率100%●私道負担：なし●道路：東側町道約9m、南側町道約6m、団地内道約6.1m、北側町道約5m、関西電力他、公営水道、都市ガス一部プロパンガス(10・11・21・22号地)、公共下水●開発許可：兵庫県指令東播(加土)(建)第1-31号(1播磨)(令和2年1月21日)、第1-32号(1播磨)(令和2年1月7日)●売主■新築一戸建分譲概要●販売戸数1戸(9号地)●販売価格(外構工事費・建物消費税込)67,000,000円●土地面積176.33㎡(53.32坪)●建物面積114.68㎡(34.68坪)●建物完成日：令和5年11月●入居日：即入居