

いぬと家。

知っていますか？
「おうち時間」は、
ペットの方が長いんです。



多くのペットが家で過ごす時間は、ヒトよりも長い。

だからこそ、住まいは“ペットがもっとも安心できる場所”であってほしい、
と私たちは考えます。

柔らかな朝光の中で静かに伸びをする姿、
穏やかな風を感じるテラスで寄り添うひととき、
夜は上質な灯りに包まれながらくつろぐ気配…。

そんな豊かな時間を叶えるために、

私たちはペットの心地よさを中心に据えた住まいをデザインします。

足腰への負担を軽減する素材選びや洗練された動線設計など、

美しさと機能性を兼ね備えた“静かな贅沢”。

愛犬家住宅コーディネーターが、

大切な家族と過ごす上質な住まいをご提案します。



愛犬家・愛猫家住宅コーディネーターが監修する「ペットと暮らす家」プランをご提案いたします。

ペットファーストの家づくり相談会

開催場所

まちかど展示場「KATARIE」
加古郡播磨町野添城1丁目

開催日時

【ご予約制】水曜日を除く9:00～18:00
お電話・ホームページにてご予約ください



来場ご予約受付中! ▶  0120-27-1956

カタリエ播磨町



SHOWA GROUP 株式会社

営業時間／9:00～18:00(水曜定休)



この家で、いぬと暮らす。
家具付き・即入居OK
特別分譲



※上記はKATARIE街かど展示場写真(令和5年8月・令和6年4月撮影)の一部CG合成を施したものです。

SHOWA GROUP の注文住宅

想像をこえる創造を

KATARIE

70点の土地を120点に

100点満点の土地が見つかることは難しいです。
しかし、70点の土地でも120点の暮らしに変えてしまうことができます。
私たちKATARIEは設計士が敷地を読み解き、
お客さまの暮らしに合わせた
最高のご提案をさせていただきます。

「KATARIE」まちかど展示場にてご案内いたします
ぜひ、ご来場ご予約ください!



0120-27-1956

○営業時間 / 9:00~18:00 ○定休日 / 水曜日 カタリエ播磨町



【ストークビレッジ播磨ガーデンパーク(播磨町まちかど展示場)】●加古郡播磨町野添城1丁目7他4筆●「土山」駅徒歩約12分●地区画数21区画●総面積3,472.18㎡(約1,050.33坪)●宅地●都市計画区域内(市街化区域)、防火指定なし、第1種高度地区、壁面後退1m●第1種低層住居専用地域●私道負担一部有●建ぺい率50%●容積率100%●開発許可:兵庫県指令東播(加土)建(建)第131号(令和2年1月21日)第132号(令和2年1月7日)●宅地●道路幅員:東側約9m、南側約6m、北側約5m、西側約6m(アスファルト舗装)●設備:関西電力他、公営水道、都市ガス一部プロパンガス(10・11・21・22号地)●水・下水道●水道2階建●光●戸建分譲●販売戸数1戸(建売)●販売価格(外構工事費・建物消費税込)67,000,000円●区画面積176.33㎡(53.32坪)●建物面積114.68㎡(34.68坪)●建物完成日:令和5年11月●入居日:要相談 ●SHOWA GROUP(シャウグループ)株式会社:兵庫県加古川市平岡町新在家117 TEL:079-423-0050(代) 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(14)第1672号、建設業許可/国土交通大臣(特3)第3098号、一級建築士事務所登録/第01A02451号、(一社)兵庫県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟、(一社)近畿住宅産業協会会員 ●広告制作日/令和7年12月2日●広告有効期限/令和8年2月末日迄

売主・事業主(広告主)

SHOWA GROUP
昭和住宅

いぬと家

大切な犬と快適に暮らすための住まいをご提案します。

for Wanko

料理中の安全を守る
ペットゲートも設置可能

食べてはいけない食材を、うっかり落として食べないようにするペットゲートも設置することができます。



トイレシートやドッグフード
の収納に便利なパントリー

かさばりがちなトイレシートやドッグフードなどのストックを、スッキリと収納することができる便利なパントリーを備えています。

階段下ニッチは
ドッグゲージスペースに

場所を取るドッグゲージスペースは、フロアレベルから一段凹んだ、こもり感ある階段下のニッチに。リビングにいても、ワンコの気配を感じられます。



ペットスペース

家族とペットがいつでも触れ合えるように、ゆとりある空間を設けています。

ワン!ポイント

玄関ゲート・リードフック

逃走防止用ゲートや、お散歩前後にリードをかけておけるフックなど、玄関周りはワンコの安全のための工夫をしっかりと。

ワン!ポイント

蓄熱材採用の土間

蓄熱材を使用した冬でもあたたかい土間は、お散歩の準備や、帰ってからの足拭きなどワンコのケアにもってこい。

注文住宅で
トコトンこだわった
住まいづくりも!

ご家族のためだけの、オンリーワンの「ペット共生住宅」づくりもご提案可能です。



のびのび走れる
お庭ドッグラン



高気密高断熱で
快適&エコ



傷や汚れに強く
消臭効果がある壁紙



お散歩後の足洗いに
便利な屋外水栓



※掲載のペット写真は全てイメージです

私たちが、ペットの快適な暮らしをご提案します。 当社には「愛犬家・愛猫家住宅コーディネーター」の資格所有者が20名在籍しています。



注文住宅当社実例



まちかど展示場「KATARIE」現地マップ



※地図は略地図につき、省略されている道路・施設等があります。周辺施設はすべて表示していません。
※掲載の室内・外観写真は2024年9月・10月・11月にモデルハウスを撮影したものに一部CG加工を施したものです。建具・内装の色調につきましては、印刷物のため実際とは異なります。調度品、家具などは建物価格に含まれておりません。